



September 2014

ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟ ΤΗΣ ΕΕ

Εφόσον η ΕΕ είναι μια ένωση εθνών, δεν υπάρχει ένα και το αυτό διαβατήριο της ΕΕ. Εφόσον έχετε υπηκοότητα σε μια από τις 28 χώρες της ΕΕ, de facto κατέχετε διαβατήριο της ΕΕ, το οποίο σας δίνει το δικαίωμα να ταξιδεύετε σε οποιαδήποτε από αυτές τις 28 χώρες, όπως και όταν θέλετε να το πράξετε.



Η αποκέντρωση είναι θεμελιώδης αρχή της ΕΕ. Επομένως, τα κράτη απολαμβάνουν τα προνόμια και υπόκεινται στις υποχρεώσεις της ιδιότητάς τους ως μέλη, όπως αυτά προκύπτουν κάτω από δεσμευτικούς νόμους ως αντάλλαγμα για την αντιπροσώπευσή τους μέσα στα κοινά νομοθετικά και δικαστικά ίδρυματα. Εξαιτίας της ακραία ευρείας φύσης της δημογραφικής σύστασης και της βιοδυναμικής, δεν υπάρχει άλλη επιλογή από το να τους επιτραπεί να κατέχουν σημαντική αυτονομία και για να υιοθετούνται πολιτικές που αφορούν στην άμυνα και την εξωτερική πολιτική πρέπει να είναι ομόφωνη η απόφαση για την ΕΕ.

Πριν η Κύπρος γίνει μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ήταν απλό για κάποιον να λάβει ένα Κυπριακό διαβατήριο και άδεια παραμονής. Οι συνέπειες της ελεύθερης πρόσβασης και μετακίνησης μέσα από όλα τα 28 Ευρωπαϊκά έθνη- μέλη της ΕΕ, ανάγκασαν όλα τα κράτη-μέλη να υιοθετήσουν αυστηρά μέτρα για την παροχή διαβατηρίου, το οποίο στην πραγματικότητα, σήμαινε ένα Ευρωπαϊκό Διαβατήριο. Οι αιτήσεις για μόνιμη διαμονή δεν επηρεάστηκαν πολύ κι αυτό συνεπάγεται ότι η υπηκοότητα στην ΕΕ μέσω Επένδυσης είναι δυνατή με σχετικά εύκολους όρους. Στην Κύπρο, οι αιτήσεις για μόνιμη διαμονή ξεκαθαρίζονται γρήγορα για εκείνους που αγοράζουν περιουσία αξίας 300.000€. Ωστόσο, οι όροι για το Κυπριακό Διαβατήριο έγιναν πιο σφιχτοί, για να εναρμονιστούν με τις οδηγίες της ΕΕ.

Η οικονομική κρίση της ΕΕ τα πρόσφατα χρόνια, όμως, άνοιξε τη συζήτηση για βίζες μέσω επενδύσεων για έναν πολύ μεγαλύτερο αριθμό λιγότερο πλούσιων επενδυτών. Η Ισπανία, η Πορτογαλία και η Ελλάδα, για να αναφέρουμε μερικές, τις προσφέρουν σε αυτούς που έχουν αρκετά χρήματα για να αγοράσουν ένα δεύτερο σπίτι στο εξωτερικό. Η Πορτογαλία και η Ισπανία θα επιταχύνουν τις αιτήσεις διαμονής για εκείνους που αγοράζουν περιουσίες αξίας 500.000€. Η Ελλάδα, με την στριμωγμένη οικονομία της, απαιτεί μόνο 250.000€. Η Μάλτα δημοσιοποιεί ένα πρόγραμμα γρήγορου-διαβατηρίου για 650.000€.

Στην Κύπρο, οποιοσδήποτε επενδύει πάνω από 300.000€ σε ακίνητα μπορεί να λάβει την Κυπριακή άδεια μόνιμης διαμονής και να ταξιδεύει σε όλη την Ευρώπη και εντός και εκτός Κύπρου και να μένει όπου επιθυμεί και για όσο το θέλει. Η Κυπριακή βίζα μόνιμης διαμονής επιτρέπει ανεμπόδιστη μετακίνηση και παραμονή σε ολόκληρη την Ευρώπη. Η Κυπριακή υπηκοότητα για τους ξένους επενδυτές είναι επίσης δυνατή, μέσα από ένα πρόσφατα αναπτυγμένο «Πρόγραμμα για πολιτογράφηση μη- Κύπριων επενδυτών, κατ’ εξαίρεση», διαθέσιμο μόνο σε επενδυτές που κατέχουν μόνιμη ιδιωτική κατοικία στην Κύπρο και που πληρούν άλλα υποχρεωτικά προαπαιτούμενα. Η αγορά οποιασδήποτε περιουσίας που κοστίζει 300.000 θα κάνει τον αγοραστή/επενδυτή αυτόματα κατάλληλο για μόνιμη διαμονή στην Κύπρο. Αυτή είναι μία πύλη εισόδου προς ένα συμβολικό διαβατήριο ΕΕ μέσω επένδυσης, από τη στιγμή που η ΕΕ δεν εκδίδει διαβατήρια. Τα διαβατήρια των κρατών μελών της είναι ισοδύναμα με το Ευρωπαϊκό διαβατήριο. Εάν επιθυμείτε να λάβετε ένα πραγματικό διαβατήριο για ελεύθερη πρόσβαση σε όλες τις χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ξεκινήστε κάνοντας μια αγορά μιας πολυτελούς κατοικίας που είναι διαθέσιμες σε αφθονία.

